

# г Невинномысск б-р Мира д.4

## 1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	2546.50
2	В том числе жилых помещений	2022.40
	— нежилых помещений	523.10
	— помещений общего пользования	нет данных
3	Кадастровый номер	нет данных
4	Год ввода в эксплуатацию	1963
5	Состояние	исправный
6	Домом управляет	ООО "РЭУ-1"

## 2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	нет данных
2	Описание местоположения	Нет данных
3	Индивидуальное наименование дома	нет данных
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1963
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	железобетонные
8	Этажность	5
9	Количество подъездов	3
10	Количество лифтов	нет данных
11	Общая площадь, м <sup>2</sup>	2546.50
12	Площадь жилых помещений всего, м <sup>2</sup>	2022.40
	— Частная	нет данных
	— Муниципальная	нет данных
	— Государственная	нет данных
13	Площадь нежилых помещений, м <sup>2</sup>	523.10
14	Площадь участка, м <sup>2</sup>	3155.00
15	Площадь придомовой территории, м <sup>2</sup>	2418.60
16	Инвентарный номер	нет данных
17	Кадастровый номер участка	нет данных
18	Количество квартир	48
19	Количество жителей	90
20	Количество лицевого счетов	нет данных
21	Конструктивные особенности дома	нет данных

22	Удельная тепловая характеристика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	нет данных
23	Класс энергоэффективности	нет данных
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных

### 3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	30.00%
2	Степень износа фундамента	нет данных
3	Степень износа несущих стен	нет данных
4	Степень износа перекрытий	нет данных

### 4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
<b>Фасад</b>		
1	Площадь фасада общая, м <sup>2</sup>	нет данных
2	Площадь фасада оштукатуренная, м <sup>2</sup>	нет данных
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м <sup>2</sup>	нет данных
4	Площадь фасада панельная, м <sup>2</sup>	нет данных
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м <sup>2</sup>	нет данных
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м <sup>2</sup>	нет данных
7	Площадь фасада деревянная, м <sup>2</sup>	нет данных
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м <sup>2</sup>	нет данных
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м <sup>2</sup>	нет данных
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м <sup>2</sup>	нет данных
11	Площадь отмостки, м <sup>2</sup>	нет данных
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м <sup>2</sup>	нет данных
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м <sup>2</sup>	нет данных
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м <sup>2</sup>	нет данных
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м <sup>2</sup>	нет данных
16	Площадь металлических дверных заполнений, м <sup>2</sup>	нет данных
17	Площадь иных дверных заполнений, м <sup>2</sup>	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет данных
<b>Кровля</b>		
19	Площадь кровли общая, м <sup>2</sup>	756.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м <sup>2</sup>	нет данных
21	Площадь кровли металлическая скатная, м <sup>2</sup>	нет данных

22	Площадь кровли иная скатная, м <sup>2</sup>	нет данных
23	Площадь кровли плоская, м <sup>2</sup>	756.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	нет данных
<b>Подвал</b>		
25	Сведения о подвале	эксплуатируемый
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м <sup>2</sup>	687.10
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
<b>Помещения общего пользования</b>		
28	Площадь помещений общего пользования, м <sup>2</sup>	нет данных
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	нет данных
<b>Мусоропроводы</b>		
30	Количество мусоропроводов в доме	нет данных
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет данных

## 5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
<b>Система отопления</b>		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	нет данных
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	нет данных
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет данных
5	Количество точек ввода отопления	нет данных
6	Количество узлов управления отоплением	нет данных
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	нет данных
8	Отпуск отопления производится	нет данных
<b>Система горячего водоснабжения</b>		
9	Тип	Нет данных
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	нет данных
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	нет данных
12	Количество точек ввода горячей воды	нет данных
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	нет данных
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	нет данных
15	Отпуск горячей воды производится	нет данных

<b>Система холодного водоснабжения</b>		
16	Тип	Нет данных
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	нет данных
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	нет данных
19	Количество точек ввода холодной воды	нет данных
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	нет данных
<b>Система водоотведения (канализации)</b>		
22	Тип	Нет данных
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	нет данных
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	нет данных
<b>Система электроснабжения</b>		
25	Система электроснабжения	Нет данных
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	нет данных
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	нет данных
28	Количество точек ввода электричества	нет данных
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	нет данных
<b>Система газоснабжения</b>		
31	Вид системы газоснабжения	Нет данных
32	Длина сетей соответствующих требованиям	нет данных
33	Длина сетей не соответствующих требованиям	нет данных
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет данных
35	Количество точек ввода газа	нет данных
36	Количество общедомовых приборов учета газа	нет данных
37	Отпуск газа производится	нет данных